

Digitální technická mapa

Jihočeského kraje

Aktuální informace pro stavební úřady

Ing. Romana Vačkářová, oddělení DTM a ÚAP, OREG



Nová služba pro stavební úřady

- ověřování ID záznamu

přístup pouze pro přihlášené

prostřednictvím JIP/KAAS



Ověření podání pro stavební úřady

Umožňuje zobrazit v mapě obsah podání na základě identifikátoru záznamu

Ověřování rozsahu údajů zapsaných stavebníkem do DTM JČK

ID záznamu - dokládáno:

- v žádosti o kolaudační rozhodnutí ... § 232 odst. 2 písm. g) SZ nebo
- v oznámení o dokončení stavby ... § 230 odst. 3 písm. b) SZ.

Návrh na novelizaci § 232 odst. 2 písm. g) SZ

... vypuštění textu „geodetická část DSPS technické a dopravní infrastruktury nebo“
 ... doplnění slova „způsobilé“

Sněmovní tisk 656 ... vrácen Senátem dne 30.1.2025

... požadavky na úpravu od Senátu se nedotýkají této navržené úpravy SZ

C. Základní údaje o kolaudované stavbě

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁰		
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	<input type="checkbox"/>	
C.1.3	Stavba byla povolena jako součást souboru staveb	<input type="checkbox"/>	
C.1.4	Název stavby		
C.1.5	Místo stavby:	Obec:	Část obce:
C.1.6	Číslo geometrického plánu potvrzeného katastrálním úřadem, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku		
C.1.7	Identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje (DTMk) nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem DTMk		
C.1.8	Předpokládaný termín dokončení stavby		

Ověřování rozsahu údajů zapsaných stavebníkem do DTM JČK

Cílem je, aby byly v DTM zachyceny změny objektů a zařízení ze stavební činnosti:

- Nedojde-li stavební činností ke změně obsahu DTM, potom nemusí stavebník žádné ID záznamu dokládat,
- je-li jeho změna již v DTM obsažena z jiného zdroje (např. plošné mapování v projektech – fotogrammetrie), potom rovněž nemusí stavebník žádné ID záznamu dokládat,
- Stavebník může zapisovat pouze část údaje, část je již v DTM obsažena ... nutno při kontrole prostřednictvím ID záznamu zohledňovat výsledný stav v DTM,
- Do DTM by měl objekty zapsat tak, jak byly povoleny ... zejména v případě přípojek a technické infrastruktury (odlišný režim – přípojky jsou v ZPS, technická infrastruktura je součástí DTI).

CÍL:
**ZAJISTIT AKTUALIZACI OBSAHU
DIGITÁLNÍ TECHNICKÉ MAPY KRAJE**

!

Pozn. do DTM se zapisují i nepovolované stavby!

Ověřování rozsahu údajů zapsaných stavebníkem do DTM JČK

ID záznamu – nabývá obvykle 2 podob:

- **PGAD**-C359A058-EAB6-4090-B478-56E97EF578FF
... geodetický podklad pro DTM (tzv. GAD) obsahující změnové údaje o základní prostorové situaci
- **EDTI**-0044F2F2-0F28-4B07-AD16-3EEF11EFCC79
... geodetický podklad pro DTM (změnové JVF) obsahující zapsané změny objektů dopravní nebo technické infrastruktury
- Objeví-li se doložený ID záznam v podobě „**KGAD**“
... **nepřípustné**, jedná se pouze o kontrolu zpracované GAD, nikoli o její oficiální podání do DTM.



Nedojde-li stavební činností ke změně v DTM nebo je-li již změna v DTM zapsána z jiného zdroje, potom nemusí stavebník žádné ID záznamu dokládat!

Nejlépe stavebníkem k žádosti o kolaudační rozhodnutí doložit čestné prohlášení, že kolaudovaná stavba je již v DTM zahrnuta.

Stavební úřad si pohledem do DTM může tuto skutečnost ověřit.

Kompletní obsah DTM JČK – přístup přes JIP/KAAS

- Jihočeský kraj vytvořil roli „**Stavební úřad (Digitální technická mapa)**“
 - role přiřazena obcím II. a III. typu (ORP, POÚ)
 - zpřístupnění služby pro stavební úřady - přiřazení lokálním administrátorem na obci v JIP/KAAS pro pracovníky stavebního úřadu na obci.
 - přístup přes CMS2
-
- Omezení přístupu vyplývá z § 4b odst. 10 písm. a) zákona o zeměměřictví ... přístup k neveřejné části DTM pro orgány veřejné správy (hlavně ochranná a bezpečnostní pásma, kritická infrastruktura)

SLUŽBA PRO STAVEBNÍ ÚŘADY PRO ČTENÍ PLNÉHO OBSAHU DIGITÁLNÍ TECHNICKÉ MAPY KRAJE

The screenshot shows the 'Systém Digitální technická mapa (DTM JK)' interface. At the top, there are navigation links for 'KJIHOCESKY' and 'Řízení přístupu'. The main section is titled 'PŘIDAT PŘÍSTUP SUBJEKTŮM' and contains a form with the following fields:

- Název subjektu: [text input]
- Typ instituce: [dropdown menu, selected: Obec III. Typu]
- Kraj: [dropdown menu, selected: Jihočeský]
- Nepřiřazená role: ? [dropdown menu, selected: Stavební úřad (Digitální technická mapa (DTM JK))]

Below the form are 'Vyhledat' and 'Zavřít' buttons. At the bottom, there is a table listing subjects and their access status:

NÁZEV SUBJEKTU (ZKRATKA)	STAVEBNÍ ÚŘAD (DIGITÁLNÍ TECHNICKÁ MAPA)
Město Blatná (BLATNA)	<input checked="" type="checkbox"/>
Město Český Krumlov (CESKKRUM)	<input checked="" type="checkbox"/>
Město Dačice (DACICE)	<input checked="" type="checkbox"/>
Město Jindřichův Hradec (JINDHRAD)	<input checked="" type="checkbox"/>
Město Kaplice (KAPLICE)	<input checked="" type="checkbox"/>
Město Milevsko (MILEVSKO)	<input checked="" type="checkbox"/>

Ověřování ID záznamu – podklad (GAD) pro zápis do DTM a zapsané údaje o DTI

Odkaz na Portál DTM JČK:

<https://jck.krajdtm.cms2.cz/portal-jck/>

Přidělené přístupové údaje – JIP/KAAS

[→ Přihlásit se](#)

Jihočeský kraj

Digitální technická mapa Jihočeského kraje

Úvod Moduly Projekty Informace Dokumenty Kalendář

Nápověda Kontakty

**Informační systém
Digitální technické mapy
Jihočeského kraje**

Mapový klient - mapa pro veřejnost

Reklamacce
Umožňuje pomocí mapové aplikace zadávat reklamace k datům v DTM, tj. na mapě určit, co se reklamuje/připomínkuje jako chyba. Dále umožňuje zadávat i reklamace k funkčnosti informačního systému/portálu DTM.

GeoReporty
Umožňuje uživateli zadat rozsah (výřez) v mapě a podle tohoto rozsahu se dotázat na různé objekty, které se v daném rozsahu (místě) nacházejí.

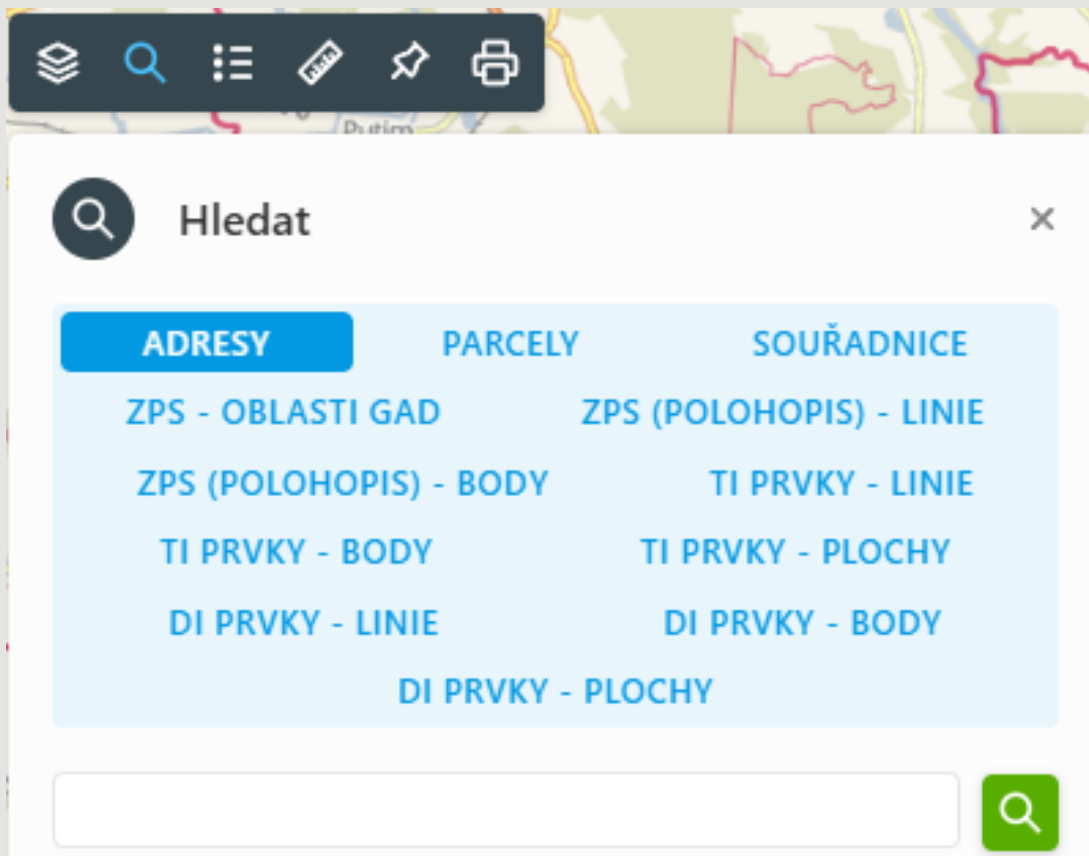
Výdej dat DTM
Umožňuje podat žádost o výdej dat DTM prostřednictvím Portálu DMVS.

Ověření podání pro stavební úřady
Umožňuje zobrazit v mapě obsah podání na základě identifikátoru záznamu

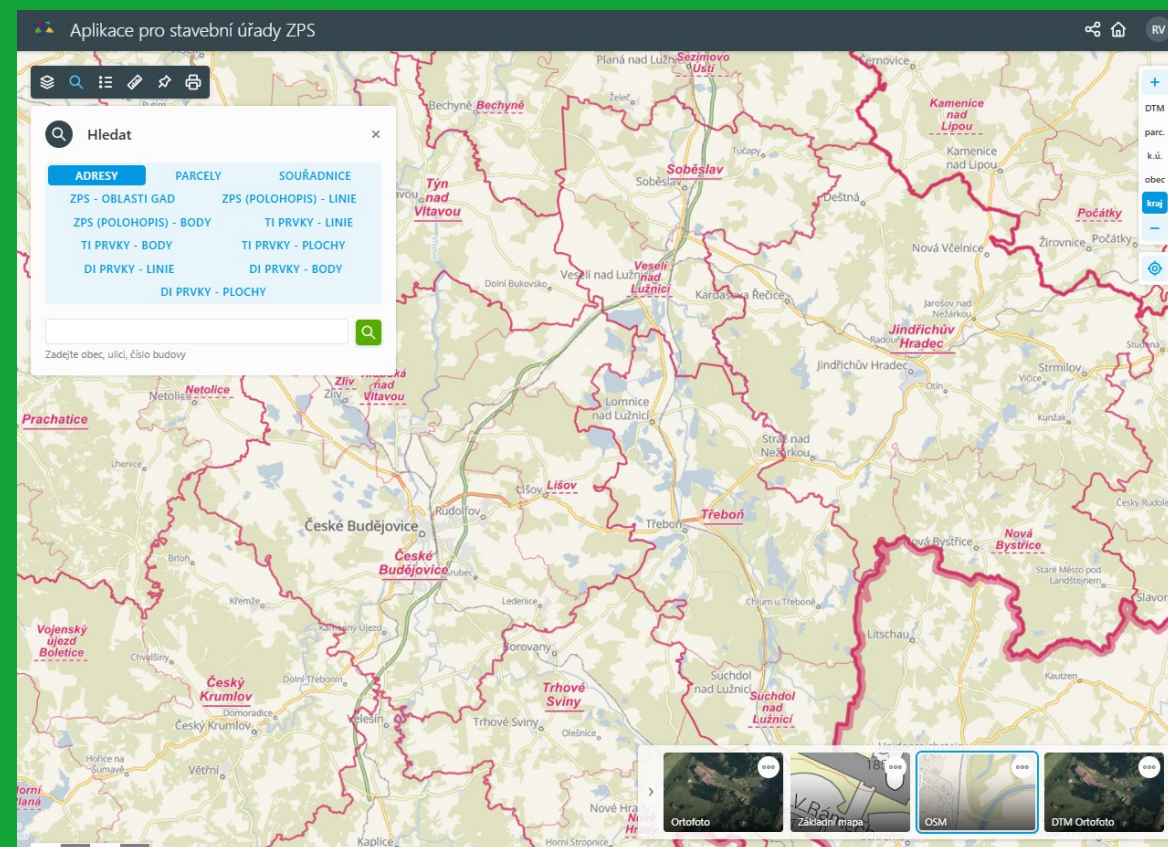
Ověření podání pro stavební úřady
Umožňuje zobrazit v mapě obsah podání na základě identifikátoru záznamu

Ověřování ID záznamu – podklad (GAD) pro zápis ZPS:

- **ZPS – Oblasti GAD** ... polygon, kde jsou zapsány údaje
- **ZPS – linie** ... vyhledání a zvýraznění zapisovaných údajů liniové geometrie
- **ZPS – body** ... vyhledání a zvýraznění zapisovaných údajů bodové geometrie



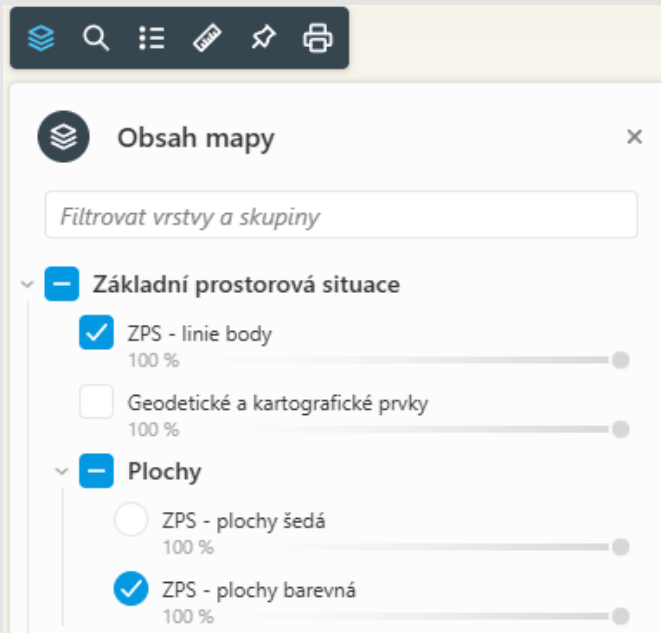
<https://jck.krajdtm.cms2.cz/portal-jck/>



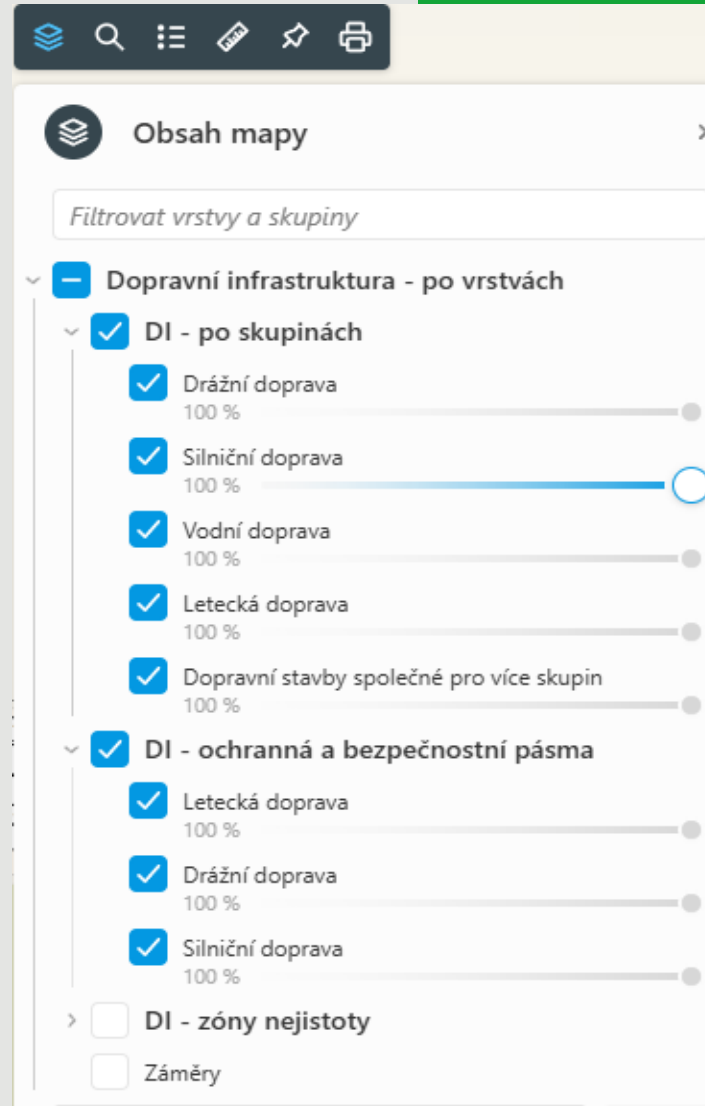
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

Dotazování se na objekty v mapě (tzv. ÍČKO):

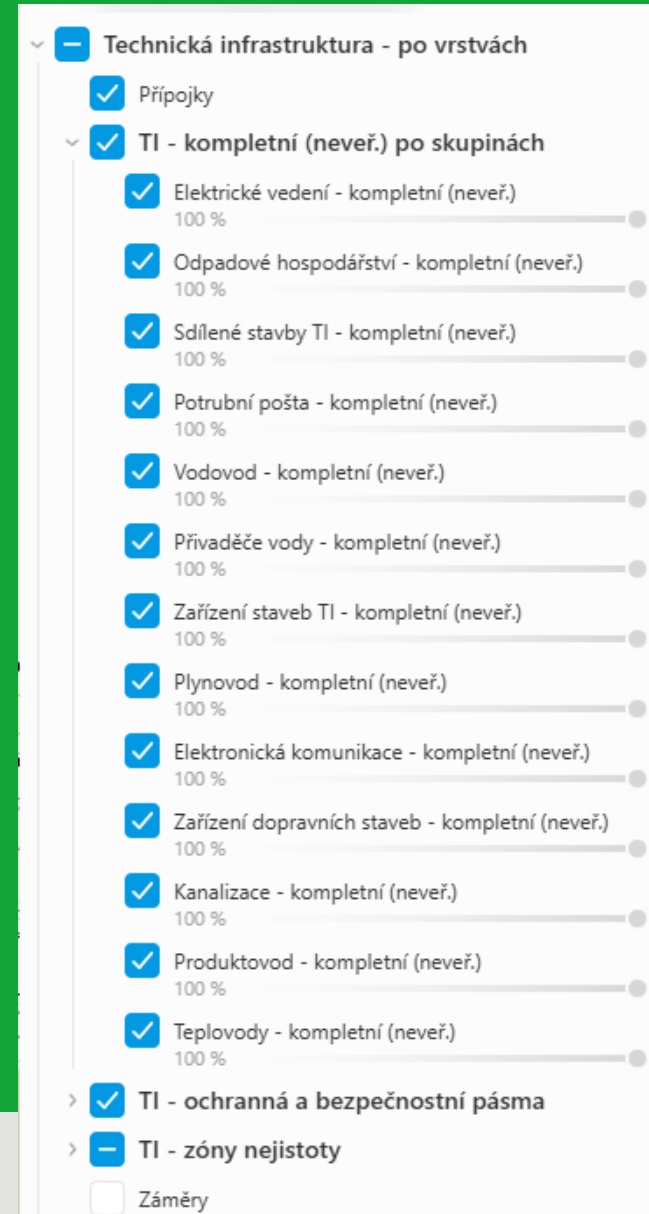
ZPS:



Dopravní infrastruktura:



Technická infrastruktura:



Při dotazování se na prvek v mapě je nutné mít prvek viditelný (zaškrtnutý).

Ověřování ID záznamu – podklad (GAD) pro zápis do DTM

- **ZPS - Oblasti GAD** ... polygon, kde jsou zapsány údaje

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

The screenshot displays a GIS application interface. On the left, a search window titled "Hledat" is open, showing a list of search categories under three tabs: "ADRESY", "PARCELY", and "SOUŘADNICE". The "PARCELY" tab is selected, and the search results list includes "ZPS - OBLASTI GAD" (highlighted in blue), "ZPS (POLOHOPIS) - LINIE", "ZPS (POLOHOPIS) - BODY", "TI PRVKY - LINIE", "TI PRVKY - BODY", "TI PRVKY - PLOCHY", "DI PRVKY - LINIE", "DI PRVKY - BODY", and "DI PRVKY - PLOCHY". A search input field contains the ID "PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19" with a search icon to its right. Below the input field, the text "Zadej ID podání (změny) - PGAD-XXXX-..." is visible. The search results list shows the ID "PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60" and the description "Rodinný dům na p.č. 52/2". A red dashed arrow points from the search input field to a highlighted polygon on the map. The map shows a street layout with a blue polygon highlighting a specific area. A red dashed arrow also points from the highlighted ID in the top right to the highlighted polygon on the map. The map includes a scale bar at the bottom left (0, 25 m, 50 m) and a legend at the bottom right with four map styles: "Ortofoto", "Základní mapa", "OSM", and "DTM Ortofoto". The "DTM Ortofoto" style is selected. The map also shows a river labeled "pobrovodský potok" and a building labeled "Obecní úřad Hořibov".

Ověřování ID záznamu – podklad (GAD) pro zápis do DTM

- ZPS – linie** ... vyhledání a zvýraznění údajů liniové geometrie

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

Hledat

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

Zadej ID podání (změny) - PGAD-XXXX-...

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000020001292800
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000420000000107
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000400000000088
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000050001571700
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000020001292799
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60	31000400000000089

Ověřování ID záznamu – podklad (GAD) pro zápis do DTM

- ZPS – linie** ... včetně přípojek

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

Kanalizační přípojka

Level „-1“ =
podzemní vedení

TP „3“ =
+/- 14 cm
v poloze,
+/- 12 cm ve
výšce

Přípojky

ID prvku
3100042000000104

Kód typu objektu
010000122

Popis prvku
trasa kanalizační přípojky

Level
-1

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce
3

Datum vkladu
2024-11-26 13:42:26.457743

Datum změny
2024-11-26 13:42:26.457743

ID podání
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

ID změny DTMK
19954

Identifikační číslo stavby

Obsah mapy

Filtrovat vrstvy a skupiny

- Základní prostorová situace
 - ZPS - linie body 100 %
 - Geodetické a kartografické prvky 100 %
- Plochy
 - ZPS - plochy šedá
 - ZPS - plochy barevná 100 %
- Zóny nejistoty
- Oblasti dokumentací ZPS
- Administrativní členění, územní identifikace
- Katastr nemovitostí
- Technická infrastruktura kompletní - neveřejná data
- Ochranná a bezpečnostní pásma

Technická infrastruktura - po vrstvách

- Přípojky
- Záměry
- Dopravní infrastruktura kompletní - neveřejná data
- Ochranná a bezpečnostní pásma
- Dopravní infrastruktura - po vrstvách
 - DI - po skupinách
 - DI - ochranná a bezpečnostní pásma

Ortofoto, Základní mapa, OSM, DTM Ortofoto

Ověřování splnění povinnosti vůči DTM u dopravní stavby kraje „*křižovatka Vitějovice – Stopařka*“

Stavba se dotýká:

- **základní prostorové situace (ZPS)** ... objekty (hrany komunikace, chodníky, zelené pásy, ostrůvky, kruhový objezd aj.),
- **technické infrastruktury (TI):**
 - kanalizace – trasa stokové sítě,
 - šachty na stokové síti,
 - ochranné pásmo kanalizace.
- **dopravní infrastruktury (DI):**
 - osa pozemní komunikace,
 - obvod pozemní komunikace,
 - ochranné pásmo pozemní komunikace.

Stavebník ke kolaudaci doložil:

Základní prostorová situace (ZPS):
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0

Technická infrastruktura (TI):
EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

Dopravní infrastruktura (DI):
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **ZPS** ... objekty (hrany komunikace, chodníky, zelené pásy, ostrůvky, příkopy aj.)

ZPS:

PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0

ZPS - linie body

ID prvku

31000190003049198

Kód typu objektu

0100000304

Popis prvku

hranice dopravní stavby nebo plochy

Popis objektu

Level

0

Třída přesnosti v poloze

3

Třída přesnosti ve výšce

3

Datum vkladu

2024-10-29 14:21:38.296369

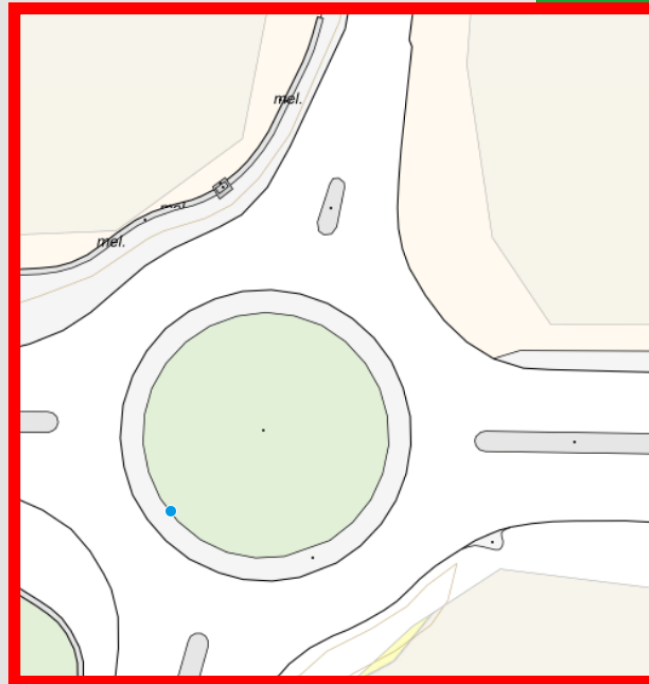
Datum změny

2024-10-29 14:21:38.296369

ID změny

PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0

Identifikační číslo stavby

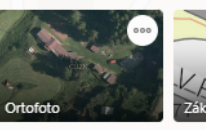
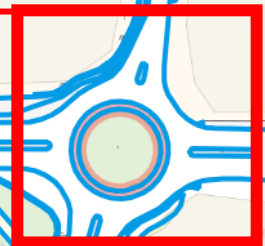


Hledat
×

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

Zadej ID podání (změny) - PGAD-XXXX-...

PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000070000765227
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190002350690
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190002350687
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190003049200
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000290000226571
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190003049178
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190003049198
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000290000226567
PGAD-4AA847BA-969B-4A00-9F66-914F244C94E0	31000190003049195



Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **technická infrastruktura ... trasa stokové sítě (linie),**

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

Identifikace místa v mapě

Kanalizace - kompletní (neveř.)

ID prvku
31001410000209314

Kód typu objektu
0100000121

Evidenční číslo objektu

Popis prvku
trasa stokové sítě

Level
-1

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce
3

Datum vkladu
2025-01-14 12:21:54.435843

Datum změny

ID podání
EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

ID změny DTMK
23986

Vlastník ID
SUBJ-00004290

Vlastník název
Jihočeský kraj

Hledat

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
31001410000209312

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
31001410000209313

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
31001410000209314

Ortofoto, Základní mapa, OSM, DTM Ortofoto

Level „-1“ =
podzemní
vedení

TP „3“ =
+/- 14 cm
v poloze,
+/- 12 cm ve
výšce

vlastník =
Jihočeský
kraj

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **technická infrastruktura** ... bodové objekty (šachty),

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

The screenshot displays the DTM JČK web application interface. On the left, a sidebar shows the details of a selected object. The 'ID podání' field is highlighted with a red box and contains the ID: EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0. A red dashed arrow points from this ID to the search bar in the center. The search bar also contains the same ID and is highlighted with a red box. Below the search bar, a list of search results is shown, with the first result matching the ID in the search bar. The main area of the application shows a map with a yellow highlighted area and a red dashed line indicating the location of the object. The map includes various layers like DTM, parc., k.ú., obec, and kraj. At the bottom, there are map controls and a scale bar.

Details from the left sidebar:

- ID prvku: 31001430000237771
- Kód typu objektu: 0100000337
- Evidenční číslo objektu: [blank]
- Popis prvku: objekt stokové sítě
- Level: 0
- Tř. přes. v poloze: 3
- Tř. přes. ve výšce: 3
- Datum vkladu: 2025-01-14 12:21:54.435843
- Datum změny: [blank]
- ID podání: EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0**
- ID změny DTMK: 23986
- Vlastník ID: SUBJ-00004290
- Vlastník název: [nazezvlastnika]
- Správce ID: [blank]
- Správce název: [nazevspravce]
- Provozovatel ID: [blank]

Search results:

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

Search results list:

- Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...
- EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
31001430000237770
- EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
31001430000237771

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **technická infrastruktura ... ochranné pásmo (polygon),**

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

The screenshot displays the DTM JČK interface. On the left, a sidebar titled "Identifikace místa v mapě" shows details for "Ochranné pásmo - Kanalizace". The "ID podání" field is highlighted with a red box and contains the ID: EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0. A red arrow points from this ID to the search bar in the center window. The search results window shows a table of results with the same ID highlighted in blue. The map on the right shows a sewerage line with a red dashed protection zone polygon.

Identifikace místa v mapě

Ochranné pásmo - Kanalizace

ID prvku
3100177000010707

Kód typu objektu
0100000280

Evidenční číslo objektu

Popis prvku
ochranné pásmo objektu kanalizace

Level
-1

Tř. přes. v poloze
3

Datum vkladu
2025-01-14 12:21:54.435843

Datum změny

ID podání
EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

ID změny DTMK
23986

Vlastník ID
SUBJ-00004290

Vlastník název
Jihočeský kraj

Správce ID

Správce název

Provozovatel ID

Provozovatel název

Identifikační číslo stavby

Zjednodušená evidence
1

Hledat

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
3100177000010705

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
3100177000010706

EDTI-86A3ADCD-DF54-4A8A-B1F6-227D4DD9B6F0
3100177000010707

Ortofoto Základní mapa OSM DTM Ortofoto

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- dopravní infrastruktura ... osa pozemní komunikace (linie)

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Hledat

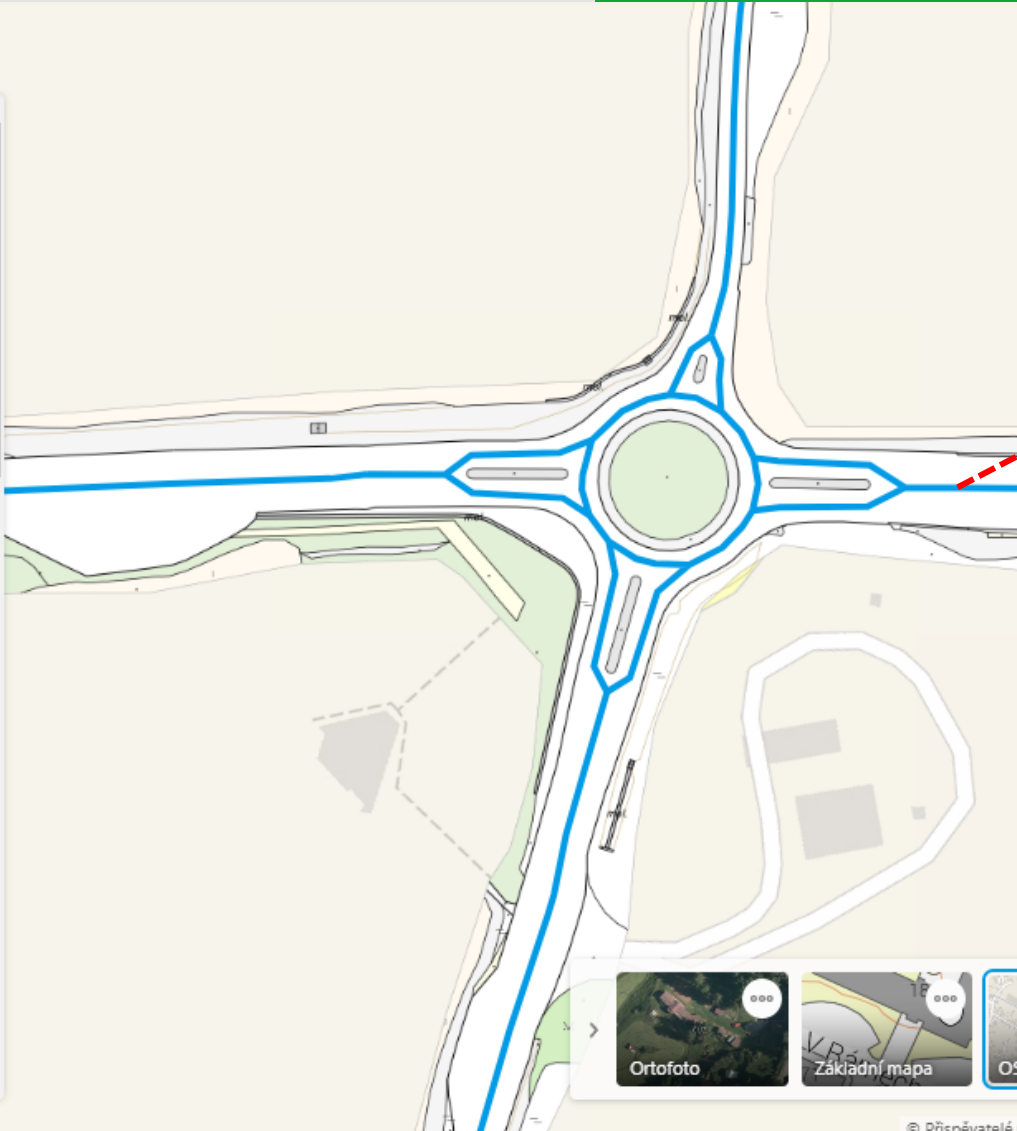
ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
	DI PRVKY - PLOCHY	

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034818
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034822
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034833
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034820
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034828
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C 31002020000034815

0 25 m 50 m



DTM
parc.
k.ú.
obec
kraj

ID prvku
31002020000034819

Kód typu objektu
0100000004

Evidenční číslo objektu

Popis prvku
osa pozemní komunikace

Popis objektu

Level
0

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce
3

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **dopravní infrastruktura** ... obvod komunikace (polygon),

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Identifikace místa v mapě

Dopravní infrastruktura
kompletní - neveřejná data

ID prvku
31002010000001186

Kód typu objektu
0100000003

Evidenční číslo objektu
-

Popis prvku
obvod pozemní komunikace

Popis objektu
-

Level
0

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce
3

Datum vkladu
2024-06-12 14:24:22.602638

Datum změny
2025-01-14 12:11:43.728797

ID podání
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

ID změny DTMK

Hledat

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	
DI PRVKY - PLOCHY		

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000465
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001186
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000447
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001173
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000460
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001107

Ortofoto Základní mapa OSM

© Přispěvatelé OpenStreetMap. © Kra

Ověřování ID záznamu „křižovatka Vitějovice – Stopařka“

- **dopravní infrastruktura ... ochranné pásmo (polygon),**

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

The screenshot displays the 'Identifikace místa v mapě' (Map location identification) interface. On the left, a sidebar shows details for 'OP Silniční doprava' (Road transport). The main search window is open, showing a search bar with the ID 'EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C' and a list of search results. A red dashed arrow points from the search bar to the 'ochranné pásmo pozemní komunikace' (roadway protection zone) on the map. The map shows a circular intersection with various road types and protection zones. A legend on the right lists map layers: DTM, parc., k.ú., obec, kraj. At the bottom, there are map style options: Ortofoto, Základní mapa, OSM, and DTM.

OP Silniční doprava

ID prvku
31002130000000465

Kód typu objektu
0100000294

Evidenční číslo objektu
-

Popis prvku
ochranné pásmo pozemní komunikace

Level
0

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce

Datum vkladu
2024-06-12 14:24:22.602638

Datum změny
2025-01-14 12:11:43.728797

ID podání
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

ID změny DTMK
23982

Vlastník ID
SUBJ-00004290

Vlastník název

Hledat

ADRESY	PARCELY	SOUŘADNICE
ZPS - OBLASTI GAD	ZPS (POLOHOPIS) - LINIE	
ZPS (POLOHOPIS) - BODY	TI PRVKY - LINIE	
TI PRVKY - BODY	TI PRVKY - PLOCHY	
DI PRVKY - LINIE	DI PRVKY - BODY	

DI PRVKY - PLOCHY

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C

Zadej ID podání (změny) - EDTI-XXXX-...

EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000465
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001186
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000447
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001173
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002130000000460
EDTI-CED55110-1CD6-4CE3-BD2B-1CA9DF94101C	31002010000001107

0 25 m 50 m

Ortofoto Základní mapa OSM DTM

© Přispěvatelé OpenStreetMap, © T-MAPY.

Nová služba pro stavební úřady

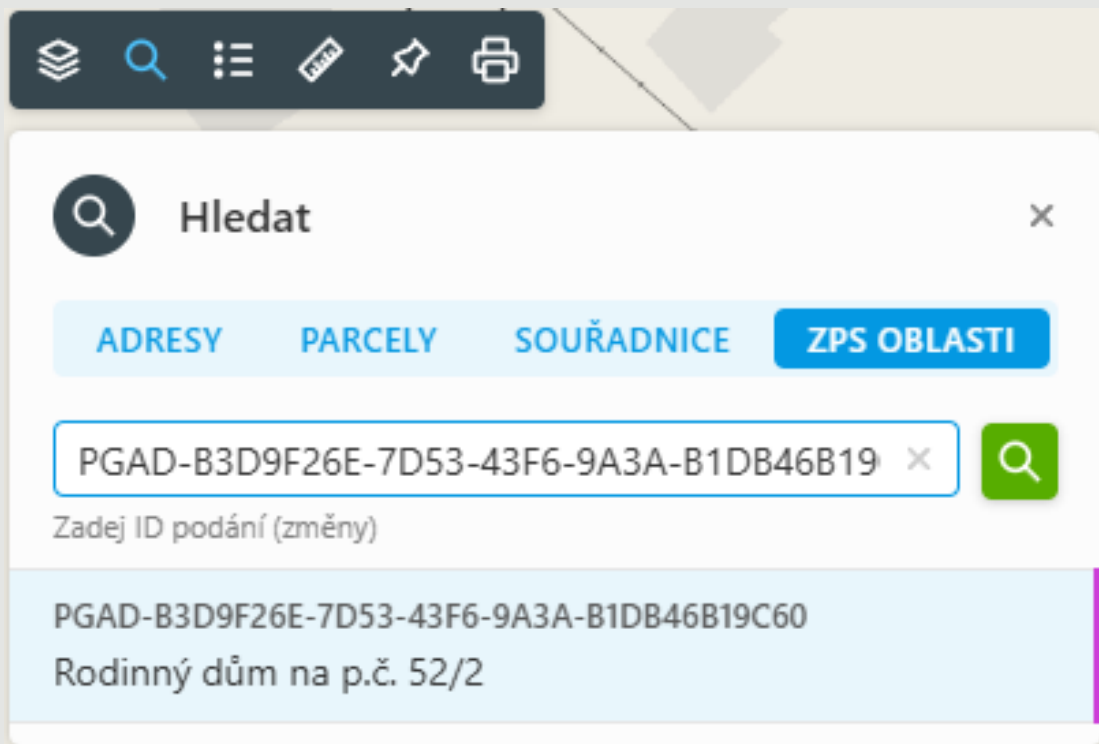
- ověřování ID záznamu ZPS a prohlížení dat prostřednictvím veřejné mapové služby

Pro ověření zpracování podkladů v části ZPS lze využít případně i veřejnou mapovou službu

- neobsahuje údaje o ochranných a bezpečnostních pásmech, záměrech, o kritické infrastruktuře,
- v oblasti ZPS je obsah kompletní.

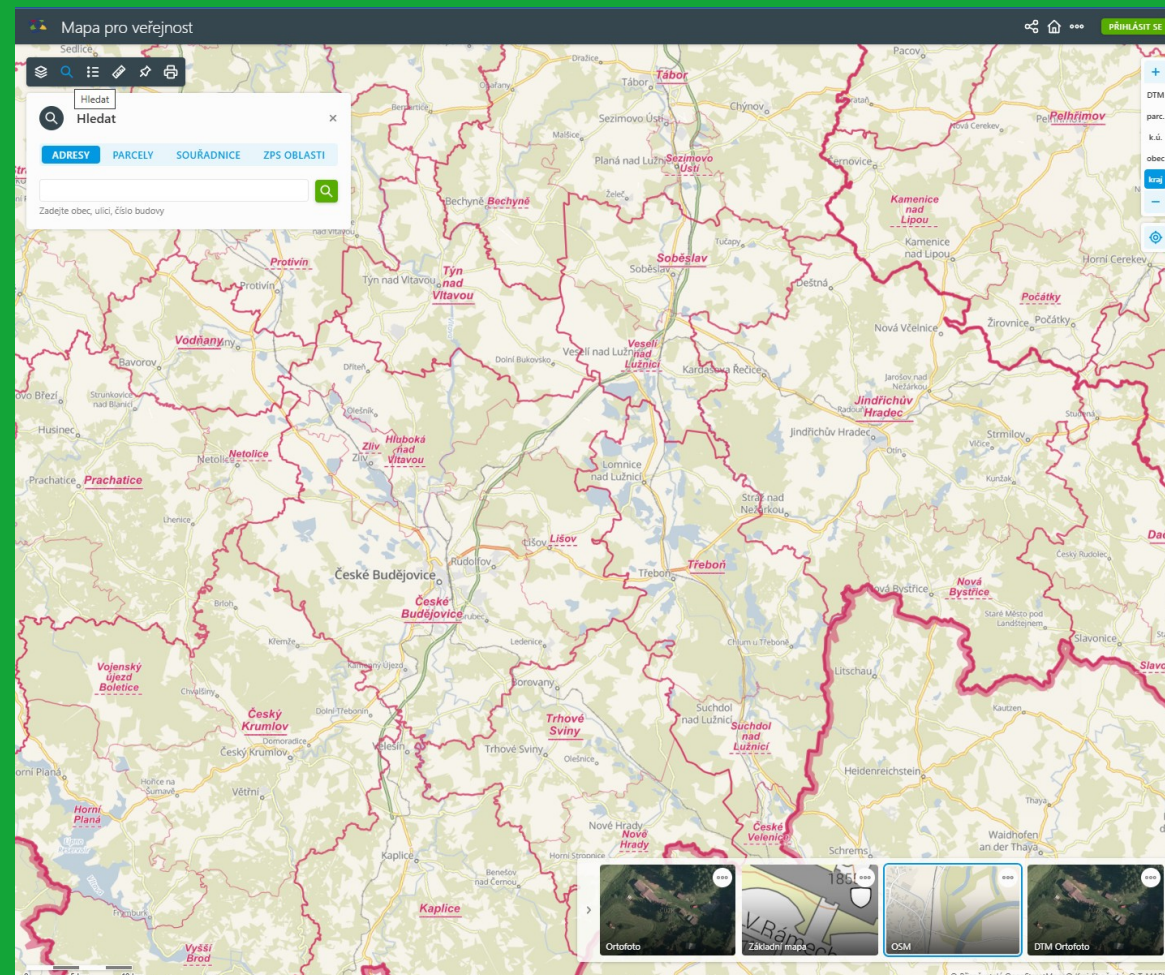
Příklad vyhledání stavebníkem doloženého ID záznamu:
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

Vyhledat na záložce: „ZPS OBLASTI“



Pouze veřejná část obsahu DTM!

<https://jck.krajdtm.cz/-/public#z=11&x=-740892&y=-1159615>

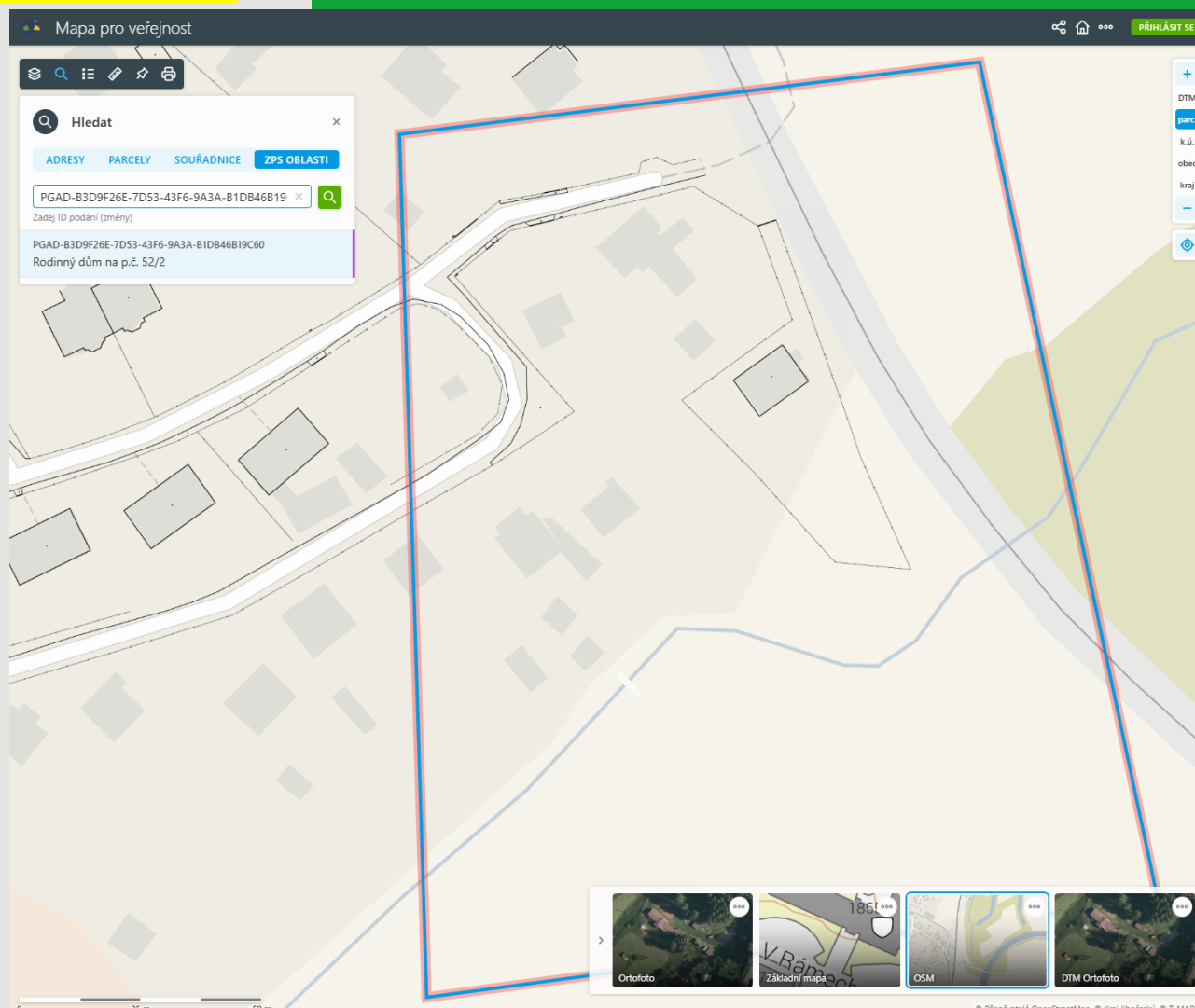
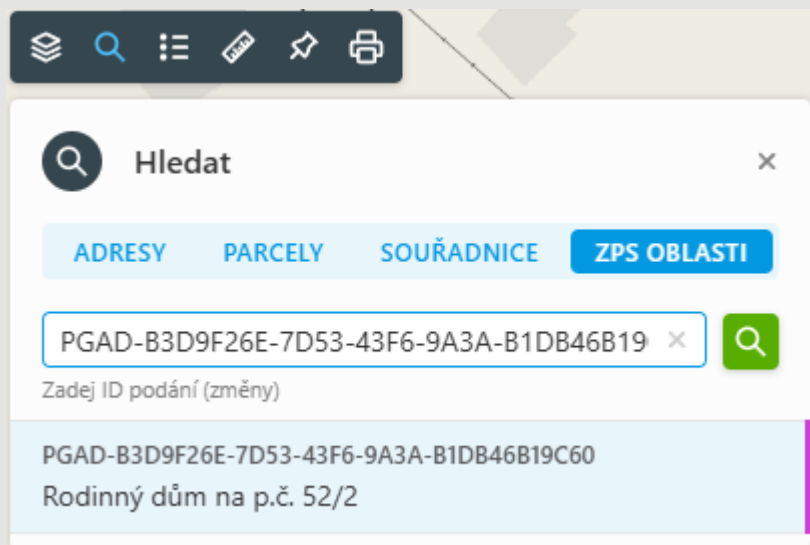


Pouze veřejná část obsahu DTM!

Příklad vyhledání stavebníkem doloženého ID záznamu:

PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

<https://jck.krajdtm.cz/-/public#z=11&x=-740892&y=-1159615>



ZPS OBLASTI GAD
je polygon s vymezením
oblasti, kde byly zapsány
údaje pod doloženým ID
záznamu

Následně si lze prohlížet i další detaily:

- Zapnout si viditelnost vrstvy „**TI – po skupinách**“
- Zapnout si viditelnost vrstvy „**TI – kritická infrastruktura**“ ... *jen území výskytu KI*
- Zapnout si viditelnost vrstvy „**Technická infrastruktura - kompletní**“
- Lze využít i případného „ička“ na konkrétní prvek v mapě ... kliknutím na čáru

The screenshot displays the application interface with several panels:

- Identifikace místa v mapě** (Location identification in the map):
 - ZPS - linie body** (ZPS - line bodies):
 - ID prvku: 31000020001292799
 - Kód typu objektu: 0100000299
 - Popis prvku: hranice budovy
 - Popis objektu: Level 0
 - Třída přesnosti v poloze: 3
 - Třída přesnosti ve výšce: 3
 - Datum vkladu: 2024-11-26 13:42:26.457743
 - Datum změny: 2024-11-26 13:42:26.457743
 - ID změny: PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60
 - Identifikační číslo stavby
 - Souřadnice** (Coordinates):
 - S-JTSK: 1173947.4, 767743
 - WGS84: 48.8905203, 14.3278064
- Obsah mapy** (Map content):
 - Základní prostorová situace** (Basic spatial situation):
 - ZPS - linie body (100%)
 - Geodtické a kartografické prvky (100%)
 - Plochy** (Areas):
 - ZPS - plochy šedá (100%)
 - ZPS - plochy barevná (100%)
 - Plochy v úrovních
 - Oblasti dokumentací ZPS
 - Administrativní členění, územní identifikace**
 - Katastr nemovitostí
 - Technická infrastruktura kompletní** (highlighted with a brown box)
 - Technická infrastruktura - po vrstvách**
 - Přípojky
 - TI - po skupinách** (highlighted with a red box)
 - TI - kritická infrastruktura** (highlighted with a purple box)
 - Dopravní infrastruktura kompletní
 - Dopravní infrastruktura - po vrstvách
 - Reklamace
- Mapa** (Map): Shows an aerial view with overlaid technical infrastructure layers in various colors (green, red, purple, grey).

Pouze veřejná část obsahu DTM!

Následně si lze prohlížet i další detaily:

- Zapnout si viditelnost vrstvy „**Přípojky**“
- lze využít i případného „íčka“ na konkrétní prvek v mapě ...
kliknutím na čáru

Identifikace místa v mapě

Přípojky

ID prvku
3100042000000104

Kód typu objektu
010000122

Popis prvku
trasa kanalizační přípojky

Level
-1

Tř. přes. v poloze
3

Tř. přes. ve výšce
3

Datum vkladu
2024-11-26 13:42:26.457743

Datum změny
2024-11-26 13:42:26.457743

ID podání
PGAD-B3D9F26E-7D53-43F6-9A3A-B1DB46B19C60

ID změny DTMK
19954

Identifikační číslo stavby

Souřadnice

S-JTSK
1173956.2, 767737.8

WGS84
48.8904488, 14.3278928

Obsah mapy

Filtrovat vrstvy a skupiny

- Základní prostorová situace**
 - ZPS - linie body 100 %
 - Geodetické a kartografické prvky 100 %
- Plochy**
 - ZPS - plochy šedá 100 %
 - ZPS - plochy barevná 100 %
- Plochy v úrovních
- Oblasti dokumentací ZPS
- Administrativní členění, územní identifikace**
- Katastr nemovitostí
- Technická infrastruktura kompletní
- Technická infrastruktura - po vrstvách**
 - Přípojky**
 - TI - po skupinách
 - TI - kritická infrastruktura
- Dopravní infrastruktura kompletní
- Dopravní infrastruktura - po vrstvách**
 - Reklamace

+ Zadejte URL WMS služby... **NAČÍST**

Následně si lze prohlížet i další detaily:

- Zapnout si viditelnost vrstvy „**DI – po skupinách**“
- Zapnout si viditelnost vrstvy „**Dopravní infrastruktury kompletní**“
- lze využít i případného „íčka“ na konkrétní prvek v mapě ... kliknutím na čáru

The screenshot displays the application interface for identifying a location in a map. It is divided into three main sections:

- Identifikace místa v mapě (Map Location Identification):** A sidebar on the left showing details for a specific object.
 - Drážní doprava (Railway Transport):**
 - ID prvku: 31002030000000034
 - Kód typu objektu: 0100000019
 - Evidenční číslo objektu: Not in GIGDB
 - Popis prvku: obvod dráhy
 - Popis objektu: Jihočeský kraj
 - Level: 0
 - Tř. přes. v poloze: 9
 - Tř. přes. ve výšce: 9
 - Datum vkladu: 2024-06-28 10:14:20.7825
 - Datum změny: [blank]
 - ID podání: EDTI-CAB1A72B-CEE7-43E1-86CD-5BA61F83A31E
 - ID změny DTMK: 3710
 - Vlastník ID: SUBJ-00007153
 - Vlastník název: Správa Železnic, státní organizace
 - Správce ID: [blank]
 - Správce název: [blank]
 - Provozovatel ID: [blank]
 - Provozovatel název: [blank]
 - Identifikační číslo stavby: [blank]
 - Zjednodušená evidence: 0
- Obsah mapy (Map Content):** A central panel for managing map layers.
 - Filtrovat vrstvy a skupiny (Filter layers and groups):** Search input field.
 - Základní prostorová situace (Basic spatial situation):**
 - ZPS - linie body (100%)
 - Geodetické a kartografické prvky (100%)
 - Plochy (Areas):**
 - ZPS - plochy šedá (100%)
 - ZPS - plochy barevná (100%)
 - Plochy v úrovních
 - Oblasti dokumentací ZPS
 - Administrativní členění, územní identifikace
 - Katastr nemovitostí
 - Technická infrastruktura kompletní
 - Technická infrastruktura - po vrstvách
 - Dopravní infrastruktura kompletní**
 - Dopravní infrastruktura - po vrstvách**
 - DI - po skupinách**
 - Drážní doprava (100%)
 - Silniční doprava (100%)
 - Vodní doprava (100%)
 - Letecká doprava (100%)
 - Dopravní stavby společné pro více skupin (100%)
 - Reklamační
- Mapa (Map):** Aerial view of a railway station area with a blue dot indicating the selected object.
- Mapa (Map):** Aerial view of a railway station area with a blue dot indicating the selected object.

Pouze veřejná část obsahu DTM!

Pro ověření zpracování podkladů v části DTI lze **omezeně využít** případně i veřejnou mapovou službu, ale:

- veřejná část **neobsahuje údaje o ochranných a bezpečnostních pásmech,**
- veřejná část **neobsahuje o záměrech,**
- veřejná část **obsahuje údaje o kritické infrastruktuře pouze v podobě polygonu,** v němž se někde síť kritické infrastruktury nachází.
- nelze vyhledávat prvky DTI podle ID záznamu.

Plynovod - KI

ID prvku
31001290000135807

ID podání
EDTI-3E5A2881-9F6E-4BAF-A9C3-58033255A20F

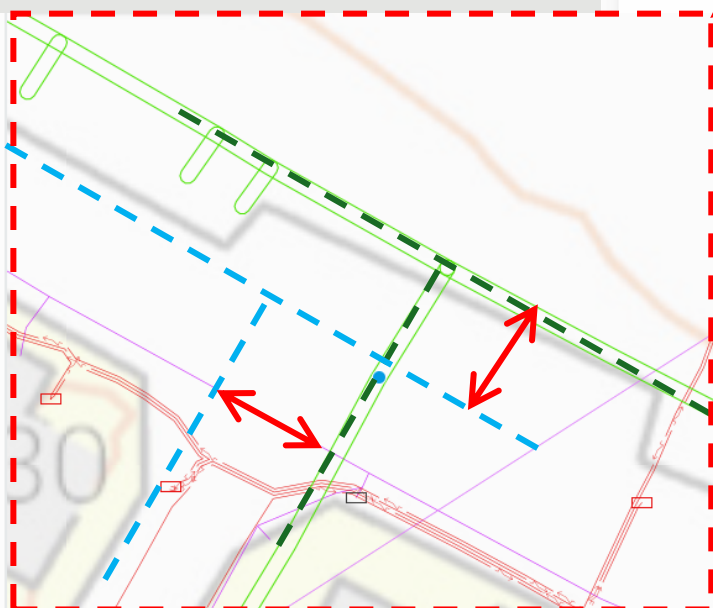
Vlastník název
Gas Distribution s.r.o.

Správce název
Provozovatel název

Souřadnice

S-JTSK
1173850.1, 768096.3

WGS84
48.89095, 14.3228511



Příklad zkreslení polohy sítě kritické infrastruktury posunem polygonu

Pouze veřejná část obsahu DTM!

Aktuální metodická upřesnění ve vztahu k DTM JČK

§ 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (Žádost)

1. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.
2. Součástí žádosti je
 - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,**
 - c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,**
 - d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
 - g) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem DTM kraje,**
 - h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

**3 zcela odlišné podklady,
za zcela jiným účelem:**

RUIAN

... definiční bod stavby připravuje geodet

Katastr nemovitostí

... geometrický plán vyhotovuje geodet

Digitální technická mapa kraje

... geodetický podklad pro vedení DTM kraje vyhotovuje geodet



Seznam vrstev

Zapněte či přidejte další vrstvy s daty.
Průhlednost vrstev můžete upravit v nastavení vrstev.

- Technická infrastruktura
- Domovní přípojky inženýrských sítí
- Dopravní infrastruktura
- ▼ Základní prostorová situace
 - ZPS linie body
 - ZPS plochy barevná
 - ZPS plochy šedá
 - KN ČÚZK

+ Přidat WMS službu

Průnik ZPS a katastrální mapy

Pozn.

ZPS pro přehlednost jen v podobě barevných ploch (bez hran)

Katastrální mapa formou černých obrysů

- **§ 4d zákona č. 200/19947 Sb., o zeměměřictví (DMVS)**

(3) Informační systém digitální mapy veřejné správy zajišťuje zejména

- a) jednotné rozhraní pro zobrazení katastrální mapy, ortofota České republiky a digitálních technických map krajů; krajské úřady poskytují k tomu nezbytnou součinnost,
- b) jednotné rozhraní pro předávání údajů k aktualizaci digitálních technických map krajů a pro zápis do digitálních technických map krajů,

c) vedení seznamu vlastníků, provozovatelů a správců technické infrastruktury, **včetně údajů o tom, v jakém území plní povinnost podle § 168 písm. b) stavebního zákona,** a vlastníků, provozovatelů a správců dopravní infrastruktury **včetně údajů o tom, v jakém území působí,**

d) vedení seznamu editorů digitálních technických map krajů a osob, které za editora plní jeho editační povinnost, včetně rozsahu jejich oprávnění k editaci.

≠

- **§ 184 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (Žádost)**

„f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury **uvedených v digitální technické mapě,**“

§ 4d

Digitální mapa veřejné správy

- (1) Digitální mapa veřejné správy je tvořena propojením katastrální mapy, ortofota České republiky a digitálních technických map krajů.
- (2) Informační systém digitální mapy veřejné správy je informační systém veřejné správy. Správcem tohoto informačního systému je Úřad.
- (3) Informační systém digitální mapy veřejné správy zajišťuje zejména
 - a) jednotné rozhraní pro zobrazení katastrální mapy, ortofota České republiky a digitálních technických map krajů; krajské úřady poskytují k tomu nezbytnou součinnost,
 - b) jednotné rozhraní pro předávání údajů k aktualizaci digitálních technických map krajů a pro zápis do digitálních technických map krajů.
 - c) vedení seznamu vlastníků, provozovatelů a správců technické infrastruktury, včetně údajů o tom, v jakém území plní povinnost podle § 168 písm. b) stavebního zákona, a vlastníků, provozovatelů a správců dopravní infrastruktury včetně údajů o tom, v jakém území působí,
 - d) vedení seznamu editorů digitálních technických map krajů a osob, které za editora plní jeho editační povinnost, včetně rozsahu jejich oprávnění k editaci.
- (4) Podrobné vymezení obsahu seznamů podle odstavce 3 písm. c) a d) stanoví prováděcí právní předpis.
- (5) Dojde-li ke změně údajů vedených v seznamech podle odstavce 3 písm. c) a d), oznámí osoba, jejichž údajů se změna týká, tuto změnu bezodkladně správci informačního systému digitální mapy veřejné správy prostřednictvím jednotného rozhraní podle odstavce 3 písm. b).

§ 184

Žádost

- (1) Žádost o povolení záměru obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu
 - a) základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění,
 - b) identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit,
 - c) dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění.
- (2) Součástí žádosti je
 - a) dokumentace pro povolení záměru,
 - b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,
 - c) souhlas vlastníka,
 - d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení,
 - e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti,
 - f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě,
 - g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán,
 - h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká,
 - i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy.
- (3) Není-li součástí žádosti vyjádření nebo závazné stanovisko vyžadované tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, stavební úřad si je vyžádá u dotčeného orgánu; to neplatí pro závazné stanovisko k ověření změn záměru podle § 9a odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- (4) Vyžádáním podle odstavce 3 se běh lhůty pro vydání rozhodnutí staví do doby vydání vyjádření nebo závazného stanoviska, nejpozději však do dne, kdy nastane skutečnost podle § 178 odst. 3.

Území správců technické infrastr...

Území správců technické infrastruktury

Lokalizujte prvek v mapě nebo se vraťte na seznam prvků.

SUL_JHC_Mydlouary - kanalizace

Identifikátor
CDTI-00006191

Skupina prvků
Kanalizace

Vlastník
DIAMO, státní podnik IČO: 00002739
SUBJ-00002943
Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem

Správce
DIAMO, státní podnik IČO: 00002739
SUBJ-00002943
Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem

DMVS – vymezená území působnost (tzv. části - cDTI)

Polygon v DMVS by měl být podložen trasou sítě či objektem zapsaným v DTM kraje!

DMVS – prohlížení sítí z DTM JČK

DTM JČK – prohlížení sítí

ORTOLOTO

ZÁKLADNÍ MAPA

OSM

DTM ORTOLOTO

Technická infrastruktura

Informace o prvcích v mapě

Kanalizace

ID prvku	31001410000108138
ID JVF	0100000121
Evid. č. objektu	0
Typ objektu	trasa stokové sítě
Popis objektu	-
Level	-1
Třída přesnosti v poloze	3
Třída přesnosti ve výšce	3
Datum vkladu	16. 8. 2024
Datum změny	-
ID změny	EDTI-9D71B5DF-4D64-4686-B8D1-FDD662016122
ID vlastníka	SUBJ-00002943
Název vlastníka	DIAMO, státní podnik
ID správce	SUBJ-00002943
Název správce	DIAMO, státní podnik
ID provozovatele	SUBJ-00002943

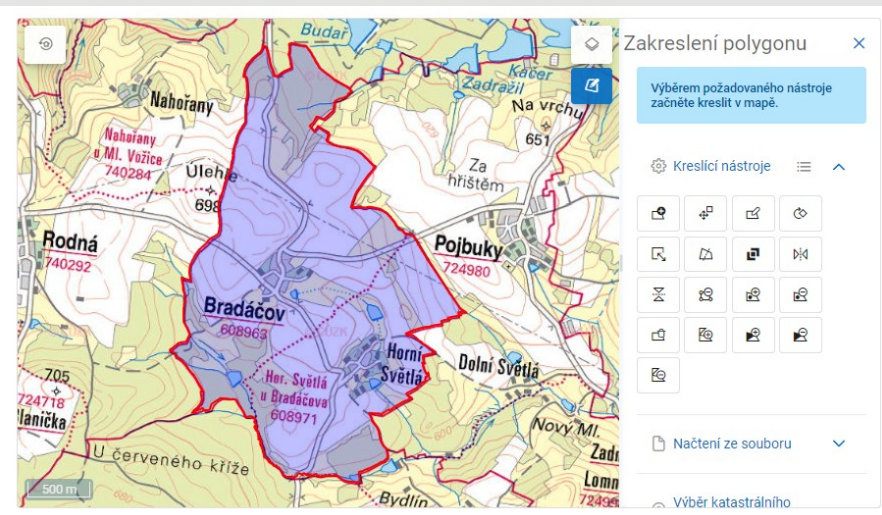
Zjišťování okruhu vlastníků sítí dopravní a technické infrastruktury – připravovaná změna DMVS

- Probíhá i nadále prostřednictvím DMVS ČR
- Dojde ke změně výstupu – doplnění tzv. semaforu
 - **zelená skupina** ... vlastník má ve vymezeném území působnosti opravdu síť v DTM
 - **oranžová skupina** ... vlastník má ve vymezeném území působnosti ochranné nebo bezpečnostní pásmo v DTM
 - **šedá skupina** ... vlastník ve vymezeném území působnosti nemá v DTM žádnou síť.

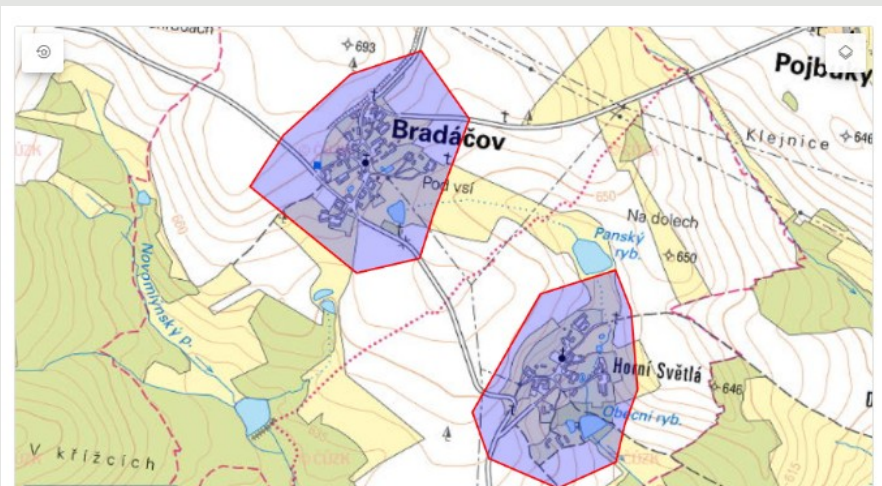
Zjištění území správců DTI v
definovaném území >

Získání informace, zda se
ve vybraném území
nachází území správců
DTI



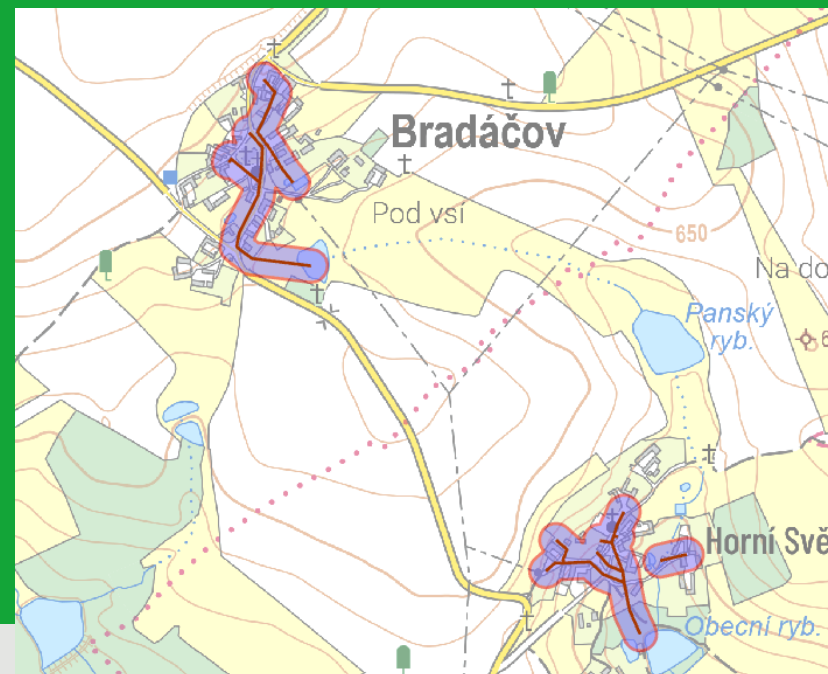


Dočasně provedené vymezení územní působnosti obcí jako vlastníků DTI v DMVS (části - cDTI)



Prosíme o trpělivost s uváděním obcí v šedé skupině vlastníků sítí

- u obcí obvykle půjde o vyjádření k podmínkám napojení, nejen k ochraně sítí – nutno zajistit vyjádření,
- v tuto chvíli probíhá projekt kraje na zmapování sítí více než 200 obcím – tato data nejsou zatím v DTM,
- obce alespoň vymezili části v DMVS – dostat se do výpisu vyjadřovatelů,
- směřujeme k tomuto ideálnímu stavu:



Zjišťování okruhu vlastníků sítí dopravní a technické infrastruktury – **aktuální stav**

- **Doplněno poučení o bezplatnosti vyjádření**
- **Možnost filtrovat si síťáře po skupinách prvků (typy sítí – kanalizace, vodovod, elektrické sítě aj.)**
- **V nové verzi již bude i zmiňovaný „semafor“**

🏠 > Zjištění území správců dopravní a technické infrastruktury

Zjištěná území správců dopravní a technické infrastruktury

Poučení k podání žádosti o stanovisko (zobrazit méně)

Výstup z Portálu Digitální mapy veřejné správy slouží k identifikaci subjektů dopravní a technické infrastruktury, které mají v zájmovém území žadatele evidovanou svou územní působnost. Výstup lze využít jako podklad k Žádosti o vyjádření vlastníka technické nebo dopravní infrastruktury z hlediska možnosti a způsobu napojení stavebního záměru a o základních podmínkách provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech.

Tyto údaje je vlastník povinen sdělit dle § 168 písm. b) stavebního zákona BEZPLATNĚ.

Výstup má pouze informativní charakter. Za obsah a vložené údaje, včetně územní působnosti, zodpovídají konkrétní subjekty dopravní a technické infrastruktury.

Název

Zjištění území správců DTI (12. 2. 2025 8:08)

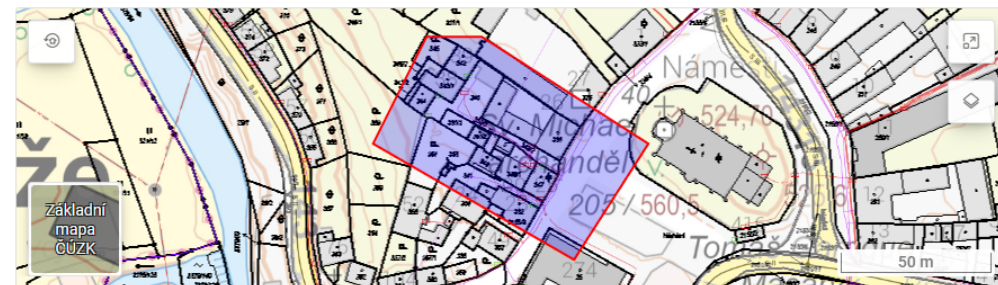
Datum a čas vytvoření

12. 2. 2025 8:09:07

📄 Stáhnout výsledek v PDF

ID požadavku

ZSDTI-5D2E6050-A434-4DE2-8950-682CF4AF11BB



🔍 Název části DTI

🗑️ Zrušit filtr

Skupina prvků

Počet nalezených území: 31

CDTI-00020637

Název: Elektrické vedení

Elektrické vedení

Správce DTI: EG.D, s.r.o.

CDTI-00008609

Název: CETIN - elektronická komunikace

Elektronická komunikace

Správce DTI: CETIN a.s.

Geodetická část DSPS technické a dopravní infrastruktury

- je stále v platném znění SZ jako součást žádosti dle § 232 SZ (odst. 2 písm. g),
- byla do 30. 6. 2024 i ve vyhlášce č. 393/2020 Sb., o DTM kraje (§ 5 odst. 2-5),
- po novelizaci vyhlášky DTM k 1. 7. 2024 (ve znění vyhlášky č. 140/2024 Sb.) je již GČ DSPS pouze v přechodném ustanovení (čl. II bod 2.):

„Pokud byla pro stavbu, kterou vzniká, mění se nebo zaniká objekt nebo zařízení, které tvoří obsah digitální technické mapy, zpracována dokumentace skutečného provedení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Ize údaje o objektu nebo zařízení**, které tvoří obsah digitální technické mapy, **předat také ve formě geodetické části DSPS** podle § 14 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění účinném do 30. června 2024.

V takovém případě se použijí ustanovení § 5 odst. 3 až 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, v dosavadním znění.“

- Dosavadní znění § 5 odst. 3 až 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb.:
 - 3) Struktura předávaných údajů podle odstavce 2 je stanovena v příloze č. 3 k této vyhlášce.
 - 4) Součástí geodetické části DSPS podle odstavce 2 jsou i změnové údaje ve výměnném formátu.**
 - 5) Geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy a geodetická část DSPS, pokud má být použita jako podklad pro vedení digitální technické mapy, **se vyhotovuje na podkladě stávajících údajů digitální technické mapy**. Při využití stávajících údajů digitální technické mapy se **posoudí návaznost výsledku zaměření nového stavu na dosavadní stav**. Informace o výsledku posouzení je součástí technické zprávy. Podrobnosti obsahu geodetického podkladu pro vedení digitální technické mapy jsou stanoveny v příloze č. 4 k této vyhlášce.

Případy staveb, kdy po kolaudaci je stavba předávána do vlastnictví jiné osoby (obvykle obci)

- Developeři, stejně jako kterýkoliv jiný stavebník, musí splnit povinnost aktualizace obsahu DTM kraje v souladu s povinnostmi uloženými v § 4b odst. 8 a 9 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví (dále i jen „zákon o zeměměřictví“).
- Dle platných právních předpisů není možné zkolaudovat stavbu a teprve poté řešit poskytnutí údajů do DTM kraje.
- Existují 3 možné varianty řešení:
 - **Varianta č. 1 - Poskytnutí údajů do DTM kraje vlastními silami**
 - Je-li developer (stavebník) vlastníkem SW nástroje pro plnění editorské role, potom může změny formou změnového JVF zapsat sám. Tato varianta je optimální.
 - **Varianta č. 2 - Poskytnutí údajů prostřednictvím budoucího vlastníka (obce) jako editora**
 - Nemá-li developer (stavebník) k dispozici SW nástroj a budoucím vlastníkem sítě je obec, potom je optimální řešit zapsání údajů o síti do DTM kraje v součinnosti s obcí. Ideálním řešením je, aby obec (jako budoucí vlastník této sítě) byla editorem na základě písemné dohody o plnění role editora dle § 4b odst. 7 zákona o zeměměřictví, přestože zatím není jejím vlastníkem.
 - **Varianta č. 3 - Poskytnutí údajů prostřednictvím jiného externího editora**
 - Nemá-li developer (stavebník) k dispozici SW nástroj, potom je optimální řešit zapsání údajů o síti do DTM kraje v součinnosti s externím editorem (subjekt disponující SW nástrojem pro editaci obsahu DTM kraje v oblasti DTI). Vlastník DTI (developer/stavebník) má možnost svěřit editorství jinému subjektu na základě písemné dohody o plnění role editora dle § 4b odst. 7 zákona o zeměměřictví.

V případech drobných stavebníků (fyzických osob) je možné se obrátit s žádostí o pomoc na pracovníky oddělení DTM a ÚAP prostřednictvím e-mailu: dtm-admins@kraj-jihocesky.cz.

Podrobnější informace viz: <https://jck.krajdtm.cz/portal-jck/developer>

- Praktická ukázka komplikací při dokládání ID záznamu nejen u developerských staveb



Maximalni napetova hladina	NN
Typ trasy elektricke site	silové vedení
Maximalni provozni napeti	0,4 kV
Provozni napeti	0,4 kV
Izolace venkovniho vedeni	nezjištěno
Evidencni cislo objektu	
Pocet vedeni v trase	1
Vedeni site v jine stavbe	nezjištěno
Stav trasy site TI	provozováno
Uroven umisteni objektu TI	pod povrchem
Trida presnosti poloha	třída přesnosti 3
Trida presnosti vyska	třída přesnosti 3
Zpusob porizeni TI	geodeticky - terestricky
Popis objektu	
ID vlastnika	SUBJ-00003157
ID spravce	
ID provozovatele	

- Předané ID záznamu v žádosti nelze vyhledat (EDTI je neplatné),
- uveden vlastník SUBJ-00003157 (EG.D Holding, a.s.),
- údaj pod tímto EDTI, tohoto vlastníka již není obsahem DTM.



Maximalni napetova hladina	NN
Typ trasy elektricke site	silové vedení
Maximalni provozni napeti	0,4 kV
Provozni napeti	0,4 kV
Izolace venkovniho vedeni	nezjištěno
Evidencni cislo objektu	
Pocet vedeni v trase	1
Vedeni site v jine stavbe	nezjištěno
Stav trasy site TI	provozováno
Uroven umisteni objektu TI	pod povrchem
Trida presnosti poloha	třída přesnosti 3
Trida presnosti vyska	třída přesnosti 3
Zpusob porizeni TI	geodeticky - terestricky
Popis objektu	
ID vlastnika	SUBJ-00012624
ID spravce	
ID provozovatele	
ID provozovatele ze zakona	

- Nyní zapsáno v DTM pod několika novými ID záznamu (EDTI),
- nově uveden jako vlastník SUBJ-00012624 (EG.D, s.r.o.),
- zřejmě údaj nově zapsán pod novým vlastníkem ... nové EDTI.

Podklad pro DTM jako součást dokladové části dokumentace staveb dle § 9 a zejména přílohy č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

1. **Geodetická aktualizací dokumentace** digitální technické mapy kraje zpracovaná podle jiných právních předpisů¹⁾ (¹⁾ Vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění pozdějších předpisů)
 2. Geometrický plán pro zaměření stavby, pokud stavba podléhá evidenci v katastru nemovitostí, a **geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy kraje**, pokud je stavba obsahem digitální technické mapy kraje a údaje o ní dosud nebyly do digitální technické mapy kraje zapsány.
- Stavební zákon neukládá povinnost osobám, které žádají pouze o ověření tzv. pasportu staveb, předat jakýkoliv podklad pro DTM, ani jiný způsob prokázání, že objekt (stavba) je zapsána v DTM kraje.
 - Zákon o zeměměřičství ukládá povinnosti jen v souvislosti se změnami obsahu DTM (nové, odstraněné či pozměněné stavby).
 - Odpověď MMR ... **dokladová část není povinná a stavební úřad ji nemusí tudíž vyžadovat.**
 - Přílohu č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb. bude potřeba upravit v oblasti vazby na DTM ... ČÚZK bude řešit požadavek na úpravu s MMR.
 - Předá-li stavebník jako součást pasportu údaje pro DTM ... **předat správci DTM JČK k zpracování na e-mail: dtm-admin@kraj-jihocesky.cz**

Odstranění stavby by mělo být zachyceno v DTM kraje

- **Odstranění stavby je změnou údajů dle § 4b odst. 9** zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví:

(9) Po dokončení stavby, kterou vzniká, mění se nebo zaniká objekt nebo zařízení podle odstavce 4 písm. b), předá stavebník prostřednictvím jednotného rozhraní podle § 4d odst. 3 písm. b) správci digitální technické mapy kraje údaje o tomto objektu nebo zařízení. Přitom zodpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost předaných údajů.

- **Odstranění stavby je změnou údajů dle § 4b odst. 8** zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví:

(8) Dojde-li ke změně údajů podle odstavce 4 písm. a), editor bezodkladně změnu zapíše prostřednictvím jednotného rozhraní podle § 4d odst. 3 písm. b) do digitální technické mapy kraje. Dojde-li ke změně údajů podle odstavce 4 písm. b), editor zapíše změnu bezodkladně poté, co mu budou předány podklady pro její zápis.

- **Stavebník má povinnost zanést změnu, resp. vymazat odstraněný objekt, z DTM kraje**

... není na to ale dle platné legislativy žádný nástroj, jak stavebníka kontrolovat (kontrola je nastavena jen na kolaudaci či oznámení o dokončení stavby).

- **Krajský úřad jako správce DTM JČK uvítá předávání podkladů o skutečně odstraněných stavbách, např. ověření neexistence stavby.**

Prosíme o předávání těchto ověření neexistence stavby na e-mail: dtm-admin@kraj-jihocesky.cz.

Děkuji za pozornost

Ing. Romana Vačkářová a kolektiv

Tel. 386 720 387

E-mail: vackarova@kraj-jihocesky.cz

případně: dtm-admins@kraj-jihocesky.cz